

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 26 ΙΟΥΝΙΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 440

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ26/26953 (1)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στο Ν. Φθιώτιδας, για λόγους αρχαιολογικούς.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α/26.7.85).

2) Το αριθ. 941/15.10.77 (ΦΕΚ 320/Α/17.10.77) Προεδρικό Διάταγμα «περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού.

3) Την αριθ. Ο-Ε/Φ.09/32530/8.8.86 (ΦΕΚ 548/12.8.86/τ.Β') απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού για τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού και δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στο Γενικό Γραμματέα, στον Ειδικό Γραμματέα Διοικητικού Τομέα Πολιτιστικής Κληρονομιάς και στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων Τμημάτων και Γραφείων της Κεντρικής Υπηρεσίας του ΥΠΠΟ.

4) Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της αριθ. 5284/5.10.87 απόφαση του Νομάρχη Φθιώτιδας (ΦΕΚ 1076/2.11.87) για αρχαιολογικούς σκοπούς στον Έξαρχο Φθιώτιδας.

β) Έχουν εγγράφει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Λαμίας με την απόφαση του αριθ. 414/15.7.88 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 297/9.6.89 για (752.324) επτακόσιες πενήντα δύο χιλιάδες τριακόσιες είκοσι τέσσερις χιλιάδες δραχμές.

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Ιουνίου 1989

Με εντολή Υπουργού
Η Προϊσταμένη Τμήματος
ΙΦΙΓ. ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. Φ339/26671 (2)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην οδό Χίλλ 3-5, στην Αθήνα, για λόγους αρχαιολογικούς.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α/26.7.85).

2) Το αριθ. 941/15.10.77 (ΦΕΚ 320/Α/17.10.77) Προεδρικό Διάταγμα «περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού.

3) Την αριθ. Ο-Ε/Φ.09/32530/8.8.86 (ΦΕΚ 548/12.8.86/τ.Β') απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού για τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού και δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στο Γενικό Γραμματέα, στον Ειδικό Γραμματέα Διοικητικού Τομέα Πολιτιστικής Κληρονομιάς και στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων Τμημάτων και Γραφείων της Κεντρικής Υπηρεσίας του ΥΠΠΟ.

4) Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της αριθ. 75804/1520/1.10.88 κ.υα (ΦΕΚ 754/Δ/1988) για αρχαιολογικούς σκοπούς στην Αθήνα. (Χίλλ 3-5).

β) Έχουν εγγράφει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών με την απόφαση του αριθ. 936/89 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 298/9.6.89 για (75.093.480) εβδομήντα πέντε εκατομμύρια ενενήντα τρεις χιλιάδες τετρακόσιες ογδόντα δραχμές.

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Ιουνίου 1989

Με εντολή Υπουργού
Η Προϊσταμένη Τμήματος
ΙΦΙΓ. ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2079 (3)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Στρέφι με πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους Νομού Ηλείας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Το Π.Δ. 910/77 περί οργανισμού ΥΔΕ.

5. Τις διατάξεις α) του Ν. 1032/80 περί συστάσεως ΥΧΟΠ.

6. Το Ν. 3200/55 περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί δ/κης αποκεντρώσεως.

7. Την αριθ. πρωτ. 1406/87 απόφαση Νομάρχη.

8. Τη σύμφωνη γνώμη του συμβουλίου ΧΟΠ που διατυπώθηκε στο αριθ. 4/89 πράκτικό θέμα 7, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Στρέφι όπως φαίνονται αυτά στα συνοδευτικά της παρούσης σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:5000 που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης απόφασης και περικλείονται από του αριθ. 4-45 που αναρτήθηκε στο κτίριο της Πολεοδομίας 15 ημέρες.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους δόμησης:

Γενικοί όροι δόμησης:

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ

α) 2000 β) 1500 γ) 700 δ) 1000 ε) 1500 αντίστοιχα για τους αξιόλους (Β1), ενδιαφέροντες (Β2), αδιάφορους ορεινούς (Β3-1), αδιάφορους πεδινούς (Β3-2) και αδιάφορους παραλιακούς (Β3-3) όπως αναφέρονται και κατηγοριοποιούνται στην αριθ. 56/87 απόφαση.

Ειδικοί όροι δόμησης:

Τους όρους δόμησης για τον παραπάνω οικισμό όπως φαίνεται στην καρτέλλα που συνοδεύει την κάθε κατηγορία των οικισμών αριθ. 56/87 απόφαση Νομάρχη.

3. Κατηγοριοποίηση του οικισμού Στρέφι (Β1) Αξιόλογος.

Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π.Π.Ε. Ν. Ηλείας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 6 Ιουνίου 1989

Η Νομάρχης
ΑΛΕΚΑ ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ

Αριθ. 2078 (4)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού ΡΟΥΠΑΚΙ με πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους Ν. Ηλείας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Το Π.Δ. 910/77 περί οργανισμού ΥΔΕ.

5. Τις διατάξεις α) του Ν. 1032/80 περί συστάσεως ΥΧΟΠ.

6. Το Ν.3200/55 περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί δ/κης αποκεντρώσεως.

7. Τη σύμφωνη γνώμη του συμβουλίου ΧΟΠ που διατυπώθηκε στο αριθ. 4/89 πρακτικό θέμα 7.

8. Την αριθ. πρωτ. 1406/87 απόφαση Νομάρχη, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού ΡΟΥΠΑΚΙ όπως φαίνονται αυτά στα συνοδευτικά της παρούσης σχεδιάγραμματα σε κλίμακα 1:5000 που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης απόφασης και περικλείονται από του αριθ. 1-13 και που αναρτήθηκε στο κτίριο της Πολεοδομίας 15 ημέρες.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους δόμησης:

Γενικοί όροι δόμησης:

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ

α) 2000 β) 1500 γ) 700 δ) 1000 ε) 1500 αντίστοιχα για τους αξιό-

λογους (Β1), ενδιαφέροντες (Β2), αδιάφορους ορεινούς (Β3-1), αδιάφορους πεδινούς (Β3-2) και αδιάφορους παραλιακούς (Β3-3), όπως αναφέρονται και κατηγοριοποιούνται στην αριθ. πρωτ. 56/87 απόφαση.

Ειδικοί όροι δόμησης:

Τους όρους δόμησης για τον παραπάνω οικισμό όπως φαίνεται στην καρτέλλα που συνοδεύει την κάθε κατηγορία των οικισμών αριθ. 56/87 απόφαση Νομάρχη.

3. Κατηγοριοποίηση του οικισμού Ρουπάκι (Β3-2) Αδιάφορος πεδινός.

Εξώστες: Επιφάνεια = 1,80×65%×Μήκος όψης.

Ανοίγματα: 40% της επιφάνειας της όψης.

Περίφραξη: Γενικός τρόπος.

Χρώμα: Λευκό και Γκρίζο.

Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π.Π.Ε. Ν. Ηλείας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 6 Ιουνίου 1989

Η Νομάρχης

ΑΛΕΚΑ ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ

Αριθ. 2077 (5)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Αγ. Γεώργιος με πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους Νομού Ηλείας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Το Π.Δ. 910/77 περί οργανισμού ΥΔΕ.

5. Τις διατάξεις α) του Ν. 1032/80 περί συστάσεως ΥΧΟΠ.

6. Το Ν.3200/55 περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί δ/χης αποκεντρώσεως.

7. Την αριθ. πρωτ. 1406/87 απόφαση Νομάρχη.

8. Τη σύμφωνη γνώμη του συμβουλίου ΧΟΠ που διατυπώθηκε στο αριθ. 4/89 πρακτικό, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Αγ. Γεώργιος όπως φαίνονται αυτά στα συνοδευτικά της παρούσης σχεδιάγραμματα σε κλίμακα 1:3000 που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης απόφασης και περικλείονται από του αριθ. 1-24 και που αναρτήθηκε στο κτίριο της Πολεοδομίας 15 ημέρες.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους δόμησης:

Γενικοί όροι δόμησης:

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ

α) 2000 β) 1500 γ) 700 δ) 1000 ε) 1500 αντίστοιχα για τους αξιόλογους (Β1), ενδιαφέροντες (Β2), αδιάφορους ορεινούς (Β3-1), αδιάφορους πεδινούς (Β3-2) και αδιάφορους παραλιακούς (Β3-3), όπως αναφέρονται και κατηγοριοποιούνται στην αριθ. πρωτ. 56/87 απόφαση.

Ειδικοί όροι δόμησης:

Τους όρους δόμησης για τον παραπάνω οικισμό όπως φαίνεται στην καρτέλλα που συνοδεύει την κάθε κατηγορία των οικισμών αριθ. 56/87 απόφαση Νομάρχη.

3. Κατηγοριοποίηση του οικισμού Αγίου Γεωργίου (Β3-2) αδιάφορος πεδινός.

Εξώστες: Επιφάνεια = 1,80×65%×Μήκος όψης.

Ανοίγματα: 40% της επιφάνειας της όψης.

Περίφραξη: Γενικός τρόπος.

Χρώμα: Λευκό και Γκρίζο.

Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π.Π.Ε. Ν. Ηλείας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 6 Ιουνίου 1989

Η Νομάρχης

ΑΛΕΚΑ ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ

Αριθ. 2075 (6)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού ΚΑΒΑΣΙΛΑ με πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους Νομού Ηλείας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού ΚΑΒΑΣΙΛΑ.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Το Π.Δ. 910/77 περί οργανισμού ΥΔΕ.

5. Τις διατάξεις α) του Ν. 1032/80 περί συστάσεως ΥΧΟΠ.

6. Το Ν.3200/55 περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί δ/χης αποκεντρώσεως.

7. Την αριθ. πρωτ. 1406/87 απόφαση Νομάρχη.

8. Τη σύμφωνη γνώμη του συμβουλίου ΧΟΠ που διατυπώθηκε στο αριθ. 4/89 πρακτικό θέμα 7, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Καβάσιλα όπως φαίνονται αυτά στα συνοδευτικά της παρούσης σχεδιάγραμματα σε κλίμακα 1:3000 που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης απόφασης και περικλείονται από του αριθ. 1-25 και που αναρτήθηκε στο κτίριο της Πολεοδομίας 15 ημέρες.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους δόμησης:

Γενικοί όροι δόμησης:

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ

α) 2000 β) 1500 γ) 700 δ) 1000 ε) 1500 αντίστοιχα για τους αξιόλογους (Β1), ενδιαφέροντες (Β2), αδιάφορους ορεινούς (Β3-1), αδιάφορους πεδινούς (Β3-2) και αδιάφορους παραλιακούς (Β3-3), όπως αναφέρονται και κατηγοριοποιούνται στην αριθ. πρωτ. 56/87 απόφαση.

Ειδικοί όροι δόμησης:

Τους όρους δόμησης για τον παραπάνω οικισμό όπως φαίνεται στην καρτέλλα που συνοδεύει την κάθε κατηγορία των οικισμών αριθ. 56/87 απόφαση Νομάρχη.

3. Κατηγοριοποίηση του οικισμού ΚΑΒΑΣΙΛΑ (Β3-2) (Αδιάφορος πεδινός).

Εξώστες: Επιφάνεια = 1,80×65%×Μήκος όψης.

Ανοίγματα: 40% της επιφάνειας της όψης.

Περίφραξη: Γενικός τρόπος.

Χρώμα: Λευκό και Γκρίζο.

Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π.Π.Ε. Ν. Ηλείας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 6 Ιουνίου 1989

Η Νομάρχης
ΑΛΕΚΑ ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ

Αριθ. 2074 (7)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού ΜΥΡΤΙΑΣ με πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους, Νομού Ηλείας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Το Π.Δ. 910/77 περί οργανισμού ΥΔΕ.

5. Τις διατάξεις α) του Ν. 1032/80 περί συστάσεως ΥΧΟΠ.

6. Το Ν.3200/55 περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί δ/χης αποκεντρώσεως.

7. Την αριθ. πρωτ. 1406/87 απόφαση Νομάρχη.

8. Τη σύμφωνη γνώμη του συμβουλίου ΧΟΠ που διατυπώθηκε στο αριθ. 4/89 πρακτικό θέμα 7ο, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού όπως φαίνονται αυτά στα συνοδευτικά της παρούσης σχεδιάγραμματα σε κλίμακα 1:2000 που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης απόφασης και περικλείονται από του αριθ. 1-32 και που αναρτήθηκε στο κτίριο της Πολεοδομίας 15 ημέρες.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους δόμησης:

Γενικοί όροι δόμησης:

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ

α) 2000 β) 1500 γ) 700 δ) 1000 ε) 1500 αντίστοιχα για τους αξιόλογους (Β1), ενδιαφέροντες (Β2), αδιάφορους ορεινούς (Β3-1), αδιάφορους πεδινούς (Β3-2) και αδιάφορους παραλιακούς (Β3-3), όπως αναφέρονται και κατηγοριοποιούνται στην αριθ. πρωτ. 56/87 απόφαση.

Ειδικοί όροι δόμησης:

Τους όρους δόμησης για τον παραπάνω οικισμό όπως φαίνεται στην καρτέλλα που συνοδεύει την κάθε κατηγορία των οικισμών αριθ. 56/87 απόφαση Νομάρχη.

3. Κατηγοριοποίηση του οικισμού ΜΥΡΤΙΑΣ (Β3-2) Αδιάφορος πεδινός.

Εξώστες: Επιφάνεια = 1,80×65%×Μήκος όψης.

Ανοίγματα: 40% της επιφάνειας της όψης.

Περίφραξη: Γενικός τρόπος.

Χρώμα: Λευκό – Γκρίζο.

Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π.Π.Ε. Ν. Ηλείας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 6 Ιουνίου 1989

Η Νομάρχης
ΑΛΕΚΑ ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ

Αριθ. 2073 (8)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και και κατηγοριοποίηση του οικισμού ΣΚΑΦΙΔΙΑ με πληθυσμό μέχρι 2.00 κατοίκους Νομού Ηλείας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Το Π.Δ. 910/77 περί οργανισμού ΥΔΕ.

5. Τις διατάξεις α) του Ν. 1032/80 περί συστάσεως ΥΧΟΠ.

6. Το Ν. 3200/55 περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί δ/χής αποκεντρώσεως.

7. Την αριθ. πρωτ. 1406/87 απόφαση Νομάρχη.

8. Την σύμφωνη γνώμη του συμβουλίου ΧΟΠ που διατυπώθηκε στο αριθ. 4/89 πρακτικό θέμα 7, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού ΣΚΑΦΙΔΙΑ όπως φαίνονται αυτά στα συνοδευτικά της παρούσης σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:2000 που αποτελούν αναπόστατο τμήμα της παρούσης απόφασης και περικλείονται από του αριθ. 1-25 και που αναρτήθηκε στο κτίριο της Πολεοδομίας επί 15 ημέρες.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους δόμησης:

Γενικοί όροι δόμησης:

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ.

α) 2000 β) 1500 γ) 700 δ) 1000 ε) 1500 αντίστοιχα για τους αξιόλογους (Β1), ενδιαφέροντες (Β2), αδιάφορους ορεινούς (Β3-1), αδιάφορους πεδινούς (Β3-2) και αδιάφορους παραλιακούς (Β3-3) όπως αναφέρονται και κατηγοριοποιούνται στην αριθ. πρωτ. 56/87 απόφαση.

Ειδικοί όροι δόμησης:

Τους όρους δόμησης για τον παραπάνω οικισμό όπως φαίνεται στην καρτέλλα που συνοδεύει την κάθε κατηγορία των οικισμών αριθ. 56/87 απόφαση Νομάρχη.

3. Κατηγοριοποίηση του οικισμού Β3-3 (παραλιακός).

ΟΨΕΙΣ: α) Υλικό: Σοβάς - κονίαμα.

β) Χρώμα: Λευκό.

ΕΞΩΣΤΕΣ: Επιφάνεια = 1 80×70% Μήκος Όψης.

ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ: 40% επιφάνειας όψης.

ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ: α) Τύπος: Γενικός τρόπος.

β) Χρώμα: Λευκό και Γκρίζο.

Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π.Π.Ε. Ν. ΗΛΕΙΑΣ ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 6 Ιουνίου 1989

Η Νομάρχης
ΑΛΕΚΑ ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ

Αριθ. 2071 (9)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και και κατηγοριοποίηση του οικισμού Κάτω Ταξιάρχες με πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους Νομού Ηλείας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Το Π.Δ. 910/77 περί οργανισμού ΥΔΕ.

5. Τις διατάξεις α) του Ν. 1032/80 περί συστάσεως ΥΧΟΠ.

6. Το Ν.3200/55 περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί δ/κής αποκεντρώσεως.

7. Την αριθ. πρωτ. 1406/87 απόφαση Νομάρχη.

8. Την σύμφωνη γνώμη του συμβουλίου ΧΟΠ που διατυπώθηκε στο αριθ. 4/89 πρακτικό θέμα 7ο, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Κάτω Ταξιάρχες όπως φαίνονται αυτά στα συνοδευτικά της παρούσης σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:5000 που αποτελούν αναπόστατο τμήμα της παρούσης απόφασης και περικλείονται από του αριθ. 1-18 και που αναρτήθηκε στο κτίριο της Πολεοδομίας επί 15 ημέρες.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους δόμησης:

Γενικοί όροι δόμησης:

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ.

α) 2000 β) 1500 γ) 700 δ) 1000 ε) 1500 αντίστοιχα για τους αξιόλογους (Β1), ενδιαφέροντες (Β2), αδιάφορους ορεινούς (Β3-1), αδιάφορους πεδινούς (Β3-2) και αδιάφορους παραλιακούς (Β3-3) όπως αναφέρονται και κατηγοριοποιούνται στην αριθ. πρωτ. 56/87 απόφαση.

Ειδικοί όροι δόμησης:

Τους όρους δόμησης για τον παραπάνω οικισμό όπως φαίνεται στην καρτέλλα που συνοδεύει την κάθε κατηγορία των οικισμών αριθ. 56/87 απόφαση Νομάρχη.

3. Κατηγοριοποίηση του οικισμού Κάτω Ταξιάρχες Β3-2 Πεδινούς.

Εξώστες: Επιφάνεια = 1,80×65% Μήκος Όψης.

ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ: 40% επιφάνειας όψης.

ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ: Γενικός τρόπος.

Χρώμα: Λευκό και Γκρίζο.

Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π.Π.Ε. Ν. ΗΛΕΙΑΣ ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 6 Ιουνίου 1989

Η Νομάρχης
ΑΛΕΚΑ ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ

Αριθ. 2070 (10)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και και κατηγοριοποίηση του οικισμού ΜΥΡΣΙΝΗ με πληθυσμό μέχρι 2.00 κατοίκους Νομού Ηλείας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού ΜΥΡΣΙΝΗ.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Το Π.Δ. 910/77 περί οργανισμού ΥΔΕ.

5. Τις διατάξεις α) του Ν. 1032/80 περί συστάσεως ΥΧΟΠ.

6. Το Ν. 3200/55 περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί δ/κής αποκεντρώσεως.

7. Την αριθ. πρωτ. 1406/87 απόφαση Νομάρχη.

8. Την σύμφωνη γνώμη του συμβουλίου ΧΟΠ που διατυπώθηκε στο αριθ. 4/89 πρακτικό θέμα 7, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού ΜΥΡΣΙΝΗ όπως φαίνονται αυτά στα συνοδευτικά της παρούσης σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:3000 που αποτελούν αναπόστατο τμήμα της παρούσης απόφασης και περικλείονται από του αριθ. 1-27 και που αναρτήθηκε στο κτίριο της Πολεοδομίας επί 15 ημέρες.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους δόμησης:

Γενικοί όροι δόμησης:

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ.

α) 2000 β) 1500 γ) 700 δ) 1000 ε) 1500 αντίστοιχα για τους αξιόλογους (Β1), ενδιαφέροντες (Β2), αδιάφορους ορεινούς (Β3-1), αδιάφορους πεδινούς (Β3-2) και αδιάφορους παραλιακούς (Β3-3) όπως αναφέρονται και κατηγοριοποιούνται στην αριθ. πρωτ. 56/87 απόφαση.

Ειδικοί όροι δόμησης:

Τους όρους δόμησης για τον παραπάνω οικισμό όπως φαίνεται στην καρτέλλα που συνοδεύει την κάθε κατηγορία των οικισμών αριθ. 56/87 απόφαση Νομάρχη.

3. Κατηγοριοποίηση του οικισμού ΜΥΡΣΙΝΗ (Β3-2) Αδιάφορος πεδινός.

Εξώστες: Επιφάνεια = 1,80×65%×μήκος όψης.

Ανοίγματα: 40% επιφάνειας όψης.

Περίφραξη: Γενικός τρόπος.

Χρώμα: Λευκό και Γκρίζο.

Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π.Π.Ε. Ν. ΗΛΕΙΑΣ ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 6 Ιουνίου 1989

Η Νομάρχης
ΑΛΕΚΑ ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ

Αριθ. οικ. 2067 (11)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού ΚΑΛΑΚΑΪΙΚΑ με πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους Νομού Ηλείας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Το Π.Δ. 910/77 περί οργανισμού ΥΔΕ.

5. Τις διατάξεις α) του Ν. 1032/80 περί συστάσεως ΥΧΟΠ.

6. Το Ν. 3200/55 περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί δ/κής αποκεντρώσεως.

7. Την αριθ. πρωτ. 1406/87 απόφαση Νομάρχη.

8. Την σύμφωνη γνώμη του συμβουλίου ΧΟΠ που διατυπώθηκε στο αριθ. 4/89 πρακτικό θέμα 7ο, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Καλακαΐικα όπως φαίνονται αυτά στα συνοδευτικά της παρούσης σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:3000 που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης απόφασης και περικλείονται από του αριθ. 1-12 και που αναρτήθηκε στο κτίριο της Πολεοδομίας 15 ημέρες.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους δόμησης:

Γενικοί όροι δόμησης:

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ

α) 2000, β) 1500, γ) 700, δ) 1000, ε) 1500 αντίστοιχα για τους αξιόλογους (Β1), ενδιαφέροντες (Β2), αδιάφορους ορεινούς (Β3-1), αδιάφορους πεδινούς (Β3-2) και αδιάφορους παραλιακούς (Β3-3), όπως αναφέρονται και κατηγοριοποιούνται στην αριθ. πρωτ. 56/87 απόφαση.

Ειδικοί όροι δόμησης:

Τους όρους δόμησης για τον παραπάνω οικισμό όπως φαίνεται στην καρτέλλα που συνοδεύει την κάθε κατηγορία των οικισμών αριθ. 56/87 απόφαση Νομάρχη.

3. Κατηγοριοποίηση του οικισμού Β3-3 (παραλιακός)

Όψεις: α. Υλικό: Σοβάς - Κονίαμα

β. Χρώμα: Λευκό

Εξώστες: Επιφάνεια=1,80×70%χμήκος όψης.

Ανοίγματα: 40% επιφάνειας όψης

Περίφραξη: α) Τύπος: Γενικός τρόπος

β. Χρώμα: Λευκό και Γκρίζο.

Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π.Π.Ε. Ν. Ηλείας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 6 Ιουνίου 1989

Η Νομάρχης

ΑΛΕΚΑ ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ

Αριθ. οικ. 2068 (12)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού ΚΑΠΕΛΕΤΟ με πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους Νομού Ηλείας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Το Π.Δ. 910/77 περί οργανισμού ΥΔΕ.

5. Τις διατάξεις α) του Ν. 1032/80 περί συστάσεως ΥΧΟΠ.

6. Το Ν. 3200/55 περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί δ/κής αποκεντρώσεως.

7. Την αριθ. πρωτ. 1406/87 απόφαση Νομάρχη.

8. Την σύμφωνη γνώμη του συμβουλίου ΧΟΠ που διατυπώθηκε στο αριθ. 4/89 πρακτικό θέμα 7ο, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Καπελέτο όπως φαίνονται αυτά στα συνοδευτικά της παρούσης σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:5000 που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης απόφασης και περικλείονται από του αριθ. 1-30 και που αναρτήθηκε στο κτίριο της Πολεοδομίας 15 ημέρες.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους δόμησης:

Γενικοί όροι δόμησης:

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ

α) 2000, β) 1500, γ) 700, δ) 1000, ε) 1500 αντίστοιχα για τους αξιόλογους (Β1), ενδιαφέροντες (Β2), αδιάφορους ορεινούς (Β3-1), αδιάφορους πεδινούς (Β3-2) και αδιάφορους παραλιακούς (Β3-3), όπως αναφέρονται και κατηγοριοποιούνται στην αριθ. πρωτ. 56/87 απόφαση.

Ειδικοί όροι δόμησης:

Τους όρους δόμησης για τον παραπάνω οικισμό όπως φαίνεται στην καρτέλλα που συνοδεύει την κάθε κατηγορία των οικισμών αριθ. 56/87 απόφαση Νομάρχη.

3. Κατηγοριοποίηση του οικισμού ΚΑΠΕΛΕΤΟ (Β3-2) Αδιάφορος πεδινός

Εξώστες: Επιφάνεια=1,80×65%χ μήκος όψης.

Ανοίγματα: 40% της επιφάνειας της όψης

Περίφραξη: Γενικός τρόπος

β. Χρώμα: Λευκό και Γκρίζο.

Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π.Π.Ε. Ν. Ηλείας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 6 Ιουνίου 1989

Η Νομάρχης

ΑΛΕΚΑ ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ

Αριθ. οικ. 2069 (13)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Σαβάλια με πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους Νομού Ηλείας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού Σαβάλια.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Το Π.Δ. 910/77 περί οργανισμού ΥΔΕ.

5. Τις διατάξεις α) του Ν. 1032/80 περί συστάσεως ΥΧΟΠ.

6. Το Ν. 3200/55 περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί δ/κής αποκεντρώσεως.

7. Την αριθ. πρωτ. 1406/87 απόφαση Νομάρχη.

8. Την σύμφωνη γνώμη του συμβουλίου ΧΟΠ που διατυπώθηκε στο αριθ. 4/89 πρακτικό θέμα 7ο, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Σαβάλια όπως φαίνονται αυτά στα συνοδευτικά της παρούσης σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:2000 που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης απόφασης και περικλείονται από του αριθ. 1-20 και που αναρτήθηκε στο κτίριο της Πολεοδομίας 15 ημέρες.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους δόμησης:

Γενικοί όροι δόμησης:

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ

α) 2000, β) 1500, γ) 700, δ) 1000, ε) 1500 αντίστοιχα για τους αξιόλογους (Β1), ενδιαφέροντες (Β2), αδιάφορους ορεινούς (Β3-1), αδιάφορους πεδινούς (Β3-2) και αδιάφορους παραλιακούς (Β3-3), όπως αναφέρονται και κατηγοριοποιούνται στην αριθ. πρωτ. 56/87 απόφαση.

Ειδικοί όροι δόμησης:

Τους όρους δόμησης για τον παραπάνω οικισμό όπως φαίνεται στην καρτέλλα που συνοδεύει την κάθε κατηγορία των οικισμών αριθ. 56/87 απόφαση Νομάρχη.

3. Κατηγοριοποίηση του οικισμού Σαβάλια (Β3-2) Αδιάφορος πεδινός

Εξώστες: Επιφάνεια=1,80×65%χ μήκος όψης.

Ανοίγματα: 40% της επιφάνειας της όψης

Περίφραξη: Γενικός τρόπος

Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π.Π.Ε. Ν. Ηλείας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 6 Ιουνίου 1989

Η Νομάρχης

ΑΛΕΚΑ ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ

Αριθ. ΔΗ/ΗΜ/27646/999 (14)

Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Καλαμαριάς Ν. Θεσ/νίκης για το χαρακτηρισμό χώρου παιδικού σταθμού στη συμβολή των οδών Αργυροπόλεως και Σάντας στο Ο.Τ. Σάντας - Αργυρουπόλεως - Σουρμένων - Μυρίων - Ακριτίδου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220 Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 (παρ. 1).

4. Την αρ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αναπλ. Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων.

5. Την υπ' αρ. 492/1987 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καλαμαριάς Θεσσαλονίκης.

6. Την υπ' αριθμ. 1396 πράξη της 11.10.1988 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Θεσ/νίκης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Καλαμαριάς, στο οικοδομικό τετράγωνο, που περικλείεται από τους δρόμους Σάντας - Αργυρουπόλεως - Σουρμένων - Μυρίων - Ακριτίδου με το χαρακτηρισμό του χώρου ΑΒΓΔΑ, σαν χώρος για την ανέγερση Παιδικού Σταθμού όπως αυτή φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή Πολεοδομίας Θεσ/νίκης, και που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος που την συνοδεύει να αναρτηθεί μετά την δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο κτίριο της Δ/νσης Πολεοδομίας, Μανουσογιαννάκη 6, 4ος όροφος για (15) δεκαπέντε συνεχείς ημέρες.

Άρθρο 2

2. Η ισχύς της αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71).

Θεσσαλονίκη, 4 Μαΐου 1989

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ. ΔΠ/ΠΜ/27648/1001 (15)

Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Καλαμαριάς στη συμβολή των οδών Αργυρουπόλεως - Ριζούντος για την δημιουργία βρεφονηπιακού σταθμού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του α.ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 ν.δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1985 π.δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1.

4. Την αρ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 απόφαση του Υπουργού της Κυβέρνησης και Αναπλ. Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων.

5. Την υπ' αρ. 491/1987 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καλαμαριάς.

6. Την υπ' αρ. 1397/1988 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π/Νομού Θεσ/χης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του Ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Καλαμαριάς στη συμβολή των οδών Αργυρουπόλεως, Ριζούντος στο Ο.Τ. 11Α, με τον χαρακτηρισμό του χώρου ΑΒΓΔΕΑ ως χώρου για την ανέγερση όπως αυτή φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή Πολεοδομίας Θεσ/νίκης, και που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Το ακριβές αντίγραφο των πρωτοτύπου διαγράμματος που την συνοδεύει να αναρτηθεί μετά την δημοσίευση της απόφασης αυτής στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο κτίριο της Δ/νσης Πολεοδομίας, Μαπκνουσογιαννάκη 6, 4ος όροφος για (15) δεκαπέντε συνεχεις ημέρες.

Άρθρο 2

1. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71).

2. Η ισχύς της, αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσ/νίκη, 4 Μαΐου 1989

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ. ΔΠ/ΠΜ/ΜΚ/27657/1009 (16)

Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Πυλαίας (Άνω Μαλακοπή) Ν. Θεσ/νίκης στα Ο.Τ. Γ.255-Γ.256-Γ257.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του α.ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 ν.δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1985 π.δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1.

4. Την αρ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αναπλ. Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων.

5. Την υπ' αρ. 96/1987, 34/1987 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Πυλαίας.

6. Την υπ' αρ. 305/1989 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π/Νομού Θεσ/κης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του Ρυμοτομικού σχεδίου Πυλαίας στα Ο.Τ. Γ. 255 - Γ. 256 - Γ. 257 (Άνω Μαλακοπή) με τον χαρακτηρισμό:

α. του χώρου ΑΒΓΔΕΖΑ ως χώρου Βρεφονηπιακού Σταθμού.

β. του χώρου ΓΔΕΘΙΓ ως χώρου Νηπιαγωγείου.

γ. του χώρου ΖΕΘΙΚΛΖ ως χώρου παιδικής χαράς.

δ. του χώρου ΜΝΟΠΚ ως χώρου πλατείας.

ε. την δημιουργία πεζοδρόμου μεταξύ παδικής χαράς και πλατείας.

3. Την κατάργηση τμήματος της οδού Τριανταφ/λου κατά το τμήμα που βρίσκεται μεταξύ Περραιβού και ανων. πεζοδρόμου.

η. του χώρου Π'Ο'Ρ'Σ'Π' ως χώρου πάρκου

θ. του χώρου ΡΣΤΥΡ ως χώρου πρασίνου

ι. του χώρου $Ψ^1$, $Ψ^2$, $Φ^2$, $Φ^1$, που εμπίπτει στα όρια του Δήμου Πυλαίας ως χώρου Δημοτικού Σχολείου.

κ. πεζοδρόμου, των οδών

κ1: μεταξύ χώρου πλατείας και πάρκου

κ2 μεταξύ χώρου πάρκου και πρασίνου

κ3 μεταξύ της οδού Τσάμη και Τσέλιου

κ4 μεταξύ της οδού Τριανταφυλλοπούλου

όπως αυτή φαίνεται στο Τοπογραφικο Διάγραμμα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή Πολεοδομίας Θεσ/νίκης, και που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος που την συνοδεύει να αναρτηθεί μετά την δημοσίευση της απόφασης αυτής στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο κτίριο της Δ/νσης Πολεοδομίας, Μαπκνουσογιαννάκη 6, 4ος όροφος για (15) δεκαπέντε συνεχείς ημέρες.

Άρθρο 2

1. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71).

2. Η ισχύς της, αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσ/νίκη, 4 Μαΐου 1989

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ